

Bauzonenplan Situation 1 : 2500

Alle Änderungen nachgeführt bis Mai 2019

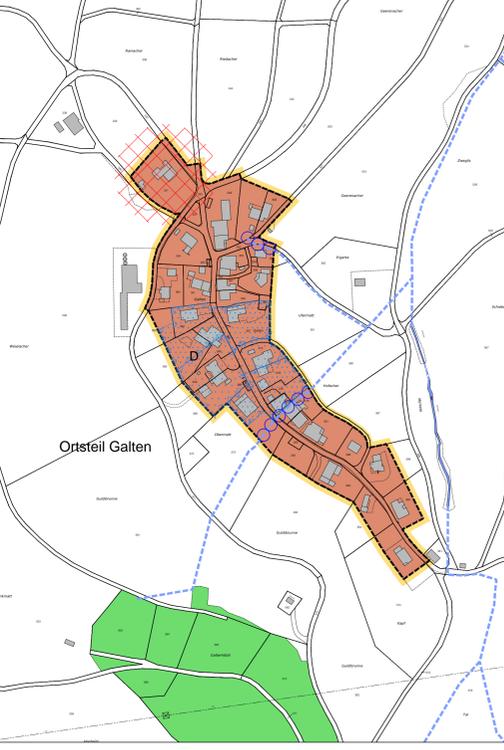
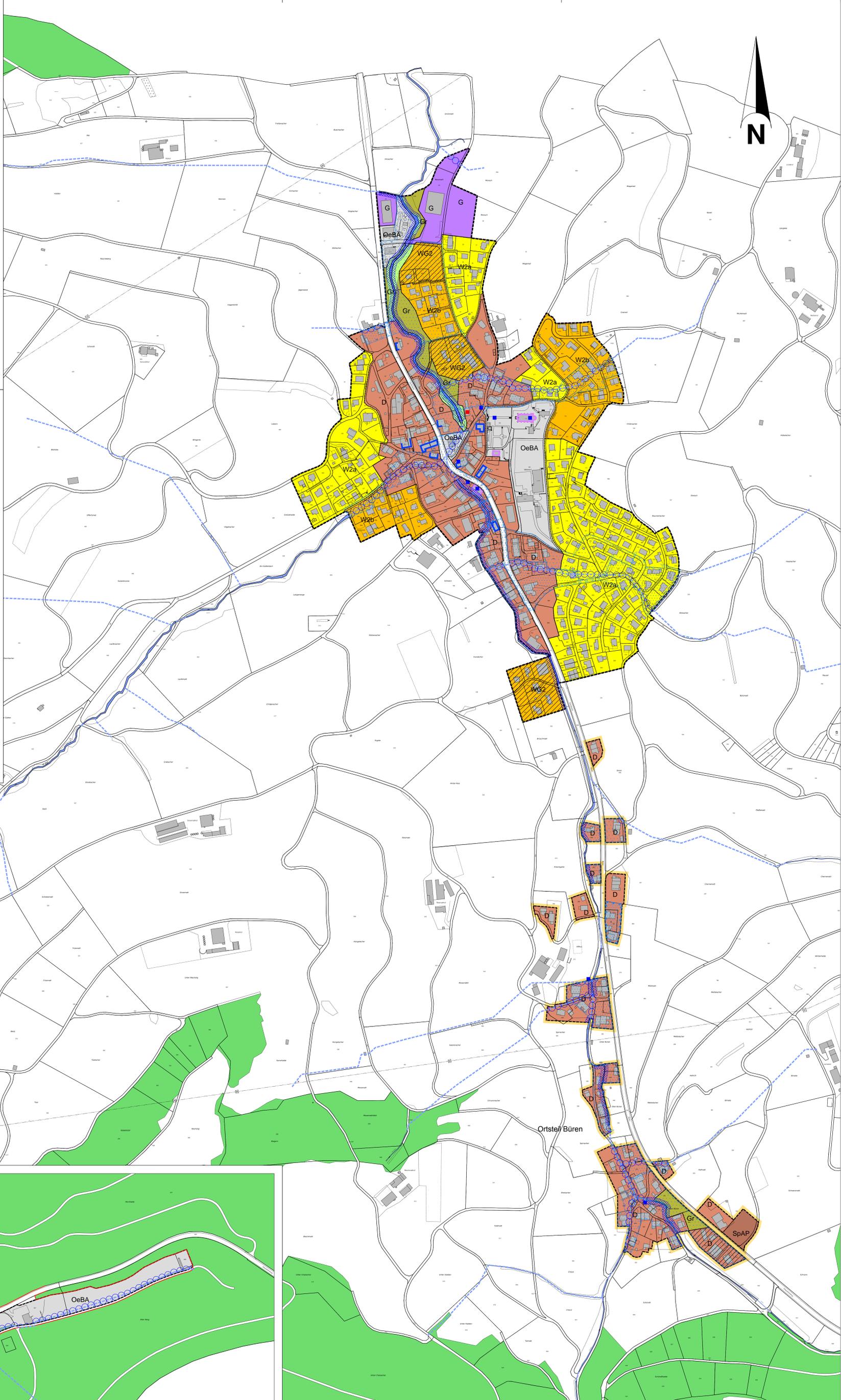
Dieser Plan dient lediglich der Information.
Die rechtskräftigen Originalpläne können bei der Gemeindekanzlei eingesehen werden.

Rechtskräftig sind folgende Originalpläne:

	Beschluss Gemeindeversammlung	Genehmigung Regierungsrat
Bauzonenplan	19. Juni 2009	14. Oktober 2009
Teiländerung Bauzonenplan Kindergarten Läubergasse Parzelle Nr. 232	12. Juni 2015	14. Dezember 2015
Teiländerung Bauzonenplan Gewässerraum / Hochwassergefahren	16. November 2018	6. März 2019

<p>KOCH PARTNER</p> <p>IMA BRANG 2 5080 LAUFENBURG FON 062 849 80 80 FAX 062 874 24 05 WWW.KOFA.CH</p>	<p>Plan-Nr. 010.005.012-1</p> <p>Auftrag-Nr. 010.005.012</p> <p>Projekt-Nr. St. Gress</p> <p>Bearbeitung NKA</p> <p>Postdatum 05.06.2019</p>	<p>Nachführungsstand: Mai 2019</p> <p>Format 84 / 107</p> <p>Datum</p> <p>Ma 2019</p> <p>05.06.2019</p>
	<p>MAGDENERSTRASSE 2 4310 RHEINFELDEN FON 061 836 96 80 FAX 061 836 96 81</p>	<p>Kontrolle</p> <p>GG</p> <p>Effizienz-Gewässerschutz/Verfahren BDP - nachgeführt</p> <p>10 Grundlagen von April 2019</p>

- GENEHMIGUNGSINHALT**
- D Dorfkernzone
 - SpAP Spezialzone für Aussenanlagen für Pferdehaltung und -ausbildung
 - W2a Wohnzone 2a
 - W2b Wohnzone 2b
 - WG2 Wohn- und Gewerbezone 2
 - G Gewerbezone
 - OeBA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
 - Gr Grünzone
 - Kulturobjekt
 - Gebäude mit Substanzschutz
 - Gebäude mit Volumenschutz
 - Hecken, Ufer- und Feldgehölze
 - Gewässerraumzone (Überlagerte Nutzung; 6 m breiter Uferstreifen ab Uferlinie)
 - Gewässerraum gemäss § 24a Abs. 3 BNO
 - HWZ1 Hochwassergefahrenzone 1
 - HWZ2 Hochwassergefahrenzone 2
 - Zonengrenze
 - Baugebietsgrenze
 - Ortsteile Büren / Galten (vgl. § 5 Abs. 3 BNO)
- ORIENTIERUNGSINHALT**
- Wald
 - Waldgrenze gemäss rechtskräftigem Waldgrenzenplan
 - Gewässer offen
 - Gewässer eingedolt
 - Hochwasser Restgefährdung
 - Archäologische Fundstelle (Meldepflicht vor Bodeneingriffen)
 - Denkmalschutzobjekt
 - Hochspannungsleitung



Ortsteil Büren

